

Bel appartement T3 vue dégagée Belledonne

349 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Crolles
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 960
Type : Appartement
Surface : 79 m²
Surface Carrez : 79 m²
Pièces : 3
Couchages : 2
Chambres : 2
Chauffage : collectif bois granulés
Orientation : Sud Ouest
Année de construction : 2021
Étage : 3ème
Niveaux : 4
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 28

Diagnostic énergétique



63 kWhEP/m²/an



1 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 286 et 387 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

Crolles, une exclusivité TREFLE IMMOBILIER, très bel appartement T3 de 79 m², beaucoup de cachet en état neuf, résidence de 2021 avec ascenseur, très belle terrasse sans vis-à-vis vue Belledonne de 12,61 m² avec cellier, belle cuisine équipée salon salle à manger de 41 m², 2 belles chambres de 11 m² et 12 m², salle d'eau, buanderie, et sur le pallier un 2ème cellier. Volets roulants électriques, et lames orientables. Vous apprécierez le garage vendu avec l'appartement. Dans un cadre chaleureux, de verdure, tous les commerces et transports à proximité. Un bien rare à la vente. Venez découvrir votre nouveau cadre de vie...

Charges annuelles 2520 € par an chauffage et eau chaude compris. copropriété de 28 lots.

Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>. Nos honoraires sur