

## Cognin - Appartement T3

# 289 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Cognin  
Région : Auvergne-Rhône-Alpes  
Mandat : cap3  
Type : Appartement  
Surface : 64 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 64 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Couchages : 2  
Orientation : Sud  
Année de construction : 2024  
Étage : 3ème  
Niveaux : 4  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Nombre de lots : 28

Cognin, Appartement T3 de 64m<sup>2</sup> avec balcon et garage FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS éligible au prêt à taux zéro, dans une résidence moderne et sécurisée, proche de toutes commodités et à 5min de Chambéry centre. Profitez d'un garage au sous sol. Finitions intérieur de qualité : parquet stratifié dans les chambres, fenêtre et porte fenêtre en PVC avec double vitrage et isolation thermo renforcée.

Nous avons également d'autres biens similaires disponibles dans la même résidence, n'hésitez pas à nous contacter au 06 17 21 63 17

Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs, nos honoraires sur <https://www.trefleimmo.com/honoraires>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr> .

### Diagnostic énergétique