

## Challes les Eaux Appartement T3

# 277 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Challes-les-Eaux  
Région : Auvergne-Rhône-Alpes  
Référence : NEX1  
Mandat : 902\_2  
Type : Appartement  
Surface : 60 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 60 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Couchages : 2  
Orientation : Nord  
Étage : 1er  
Niveaux : 3  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

### Diagnostic énergétique

Challes les Eaux, Appartement T3 de 60 m<sup>2</sup> avec balcon et garage éligible au prêt à taux zéro, dans une résidence moderne et sécurisée, proche de toutes commodités. Profitez d'un local à vélo et d'un garage au sous sol. Finitions intérieur de qualité : parquet stratifié dans les chambres, fenêtre et porte fenêtre en PVC avec double vitrage et isolation thermo renforcée. Possibilité d'intégrer une cuisine aménagée et/ou une borne spécifique de rechargement de véhicule électrique en option.

Nous avons également d'autres biens similaires disponibles dans la même résidence, n'hésitez pas à nous contacter au 06 17 21 63 17 pour découvrir nos autres offres.

Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs, nos honoraires sur <https://www.trefleimmo.com/honoraires>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr> .