

Studio Aix-les-Bains

138 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Aix-les-Bains
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 905
Type : Appartement
Surface : 24 m²
Surface Carrez : 24 m²
Pièce : 1
Couchage : 1
Orientation : Est
Année de construction : 1900
Étage : 3ème
Niveaux : 3
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 39

Diagnostic énergétique



266 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 610 et 880 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2024 (abonnement compris)

Aix-les-Bains, Studio à deux pas de la rue de Genève avec cave.

Découvrez cet appartement Studio au cœur du centre-ville, au 3e étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. L'Immeuble est issu d'une transformation de l'ancien hôtel Folliet.

D'une superficie de 24 m², il est composé d'une cuisine fonctionnelle, d'une salle de bain avec baignoire et emplacement pour machine à laver. Chauffage électrique individuel. Une cave vient compléter ce bien (N°25).

Nombre de lots d'habitation dans la copropriété : 39. Pas de procédure en cours.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur. Pour organiser une visite contactez notre agent commercial indépendant Dimitri PAZINSKI 0787865793

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

<https://www.trefleimmo.com/honoraires>